

「イノバス香椎駅前」販売開始のお知らせ

「西鉄香椎」駅徒歩8分。都市と自然が美しく共存する住環境

株式会社オープンハウス・ディベロップメント(本社 東京都渋谷区、代表取締役社長 福岡 良介)は、2026年6月27日(土)より新築分譲マンション「イノバス香椎駅前」の販売を開始いたしましたのでお知らせいたします。



※画像はイメージです

「イノバス香椎駅前」

「イノバス香椎駅前」は、西鉄貝塚線「西鉄香椎」駅から徒歩8分、JR「香椎」駅から徒歩9分という利便性の高い香椎エリアに誕生します。福岡の二大都心であるJR「博多」駅、地下鉄「天神」駅へは30分圏内と、スムーズにアクセスすることが可能です。また、電車での移動に加え、高速ICに近い道路網を活用したバスやマイカーなどを利用するなど、暮らしに合わせ、幅広く選択いただける環境が整っています。

本物件の周辺には、美しいサンセットや蒼く広がる浜辺を望む「あいたか橋」や「香椎海岸」をはじめ、豊かな海と緑の潤いに包まれたリゾートライクな環境が身近に広がっています。さらに、JR・西鉄「香椎」駅周辺と本物件の間を中心に、「西鉄香椎」駅直結の「セピアテラス西鉄香椎」や「香椎」駅前の「えきマチ1丁目香椎」、大規模商業施設「イオンモール香椎浜」など、多彩な商業施設がコンパクトに集結しており、日々の暮らしを快適に過ごすことができます。また、「九州産業大学」や「福岡女子大学」などが集まる教育環境や、新しさと懐かしさが調和する洗練されたグルメスポットなど、豊かな文化を日常的に楽しめる充実した住環境が整っています。

間取りは、1フロア3邸の設計で、2LDK～3LDKの暮らしにゆとりのあるプランをご用意いたしました。

公式サイトURL: <https://ms.ohd.openhouse-group.com/bukken/fukuoka/kashiiekimae/>

所在地	福岡県福岡市東区香椎駅前3丁目444番1他(地番)	敷地面積	1053.86㎡
-----	---------------------------	------	----------

交通	西鉄貝塚線「西鉄香椎」駅 徒歩8分 JR鹿児島本線「香椎」駅 徒歩9分	専有面積	54.14㎡～83.13㎡
用途地域	第一種住居地域	間取り	2LDK・3LDK
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上8階建て	完成予定	2027年8月下旬
総戸数	23戸	引渡予定	2027年9月下旬

オープンハウスグループは引き続き、戸建・マンションの供給を通じて、住まいを持つ喜びを、より多くのお客様にご提供してまいります。

オープンハウス・ディベロップメント 新築マンションサイト: <https://ms.ohd.openhouse-group.com/>

不動産で培った合理性とスマートな発想が、真に価値あるマンションを生み出します。あなたの理想を叶える「革新」を、新しい選択肢として。住まいの常識を変えてきたオープンハウスグループは、マンションの常識を変えます。



INNOVACIA / INNOVAS ブランドページ: <https://ms.ohd.openhouse-group.com/about/brand/>

株式会社オープンハウスグループ Web サイト URL: <https://openhouse-group.co.jp/>

株式会社オープンハウス Web サイト URL: <https://oh.openhouse-group.com>

株式会社オープンハウス・ディベロップメントについて

株式会社オープンハウス・ディベロップメントは、オープンハウスグループにおいて、戸建ての土地仕入れ・建設およびマンションの開発を担っています。戸建て事業では、土地の組織的な仕入体制を構築することで、有力な情報をいち早く入手し、都心部における好立地の仕入れを実現。企画力×設計力を活かし、立地による条件や制約を感じさせない戸建て住宅を開発しています。マンション事業では、グループ内の豊富な土地情報からマンションに適した土地を厳選します。建物の共有部分をシンプルにするなどのコスト削減を図り、「都心」×「駅近」の利便性・資産性に優れたマンションを適正価格で提供しております。今後もより多くのお客様に、好立地にこだわった手の届く価格の住宅を提供できるよう取り組んでまいります。

株式会社オープンハウス・ディベロップメント Web サイト URL: <https://ohd.openhouse-group.com/>

< 企業概要 >

商号 株式会社オープンハウス・ディベロップメント

本社所在地 〒150-0002 東京都渋谷区渋谷 3-12-18 渋谷南東急ビル

創業 2000年 9月

代表者 代表取締役 福岡良介

資本金 1億100万円

事業内容 (グループ)

- 1.不動産売買の代理・仲介事業
- 2.新築戸建分譲事業
- 3.マンション・ディベロップメント事業
- 4.不動産投資事業
- 5.不動産金融事業
- 6.前各号に付帯関連する事業

< 本件に関するメディア関係者様からのお問い合わせ >

株式会社オープンハウスグループ 広報(池野)

TEL:03-6213-0783 MAIL: pr@openhouse-group.com