

「イノバス八事紅葉園」 販売開始のお知らせ

「八事」駅徒歩7分。洗練の文化と豊かな緑に包まれた、高い独立性を誇る私邸

株式会社オープンハウス・ディベロップメント（本社 東京都千代田区、代表取締役社長 福岡 良介、以下「当社」）は、2026年3月14日（土）より新築分譲マンション「イノバス八事紅葉園」の販売を開始いたしますのでお知らせいたします。



※画像はイメージです

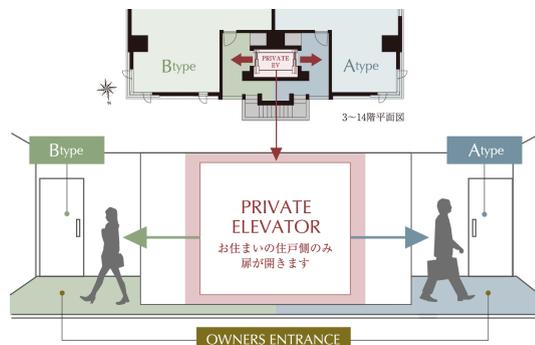
「イノバス八事紅葉園」

「イノバス八事紅葉園」は、地下鉄名城線と鶴舞線が利用できる「八事」駅から徒歩7分の立地に誕生します。「八事」駅は、名古屋市内を巡る市内環状線に加えて豊田市方面への直通アクセスも叶えられる利便性の高い複合駅です。

気品と洗練された文化が息づく八事の中でも、山手グリーンロード沿いは、緑豊かな街路樹が連なる美しい景観から都市景観形成地区に指定されています。華やぎと賑わいに満ちた、上質な住環境です。

また、日々の暮らしを彩る「イオン八事ショッピングセンター」（60店以上の専門店が集積）へは徒歩5分。また、市立の小学校と中学校が徒歩圏内にあり、他にも高校や大学を含む様々な教育機関が充実している点も魅力です。

ワンフロア2邸のみの設計で、全邸が角住戸という高い独立性を実現。さらに、独立性を高めた「デュアルエレベーター」を採用しています。エレベーターに2方向・2つの扉を設け、居住フロアに着床後、自邸側の扉のみが開閉する仕組みです。対面側の居住者が乗っている際は自邸側は開かず、プライバシーがしっかりと守られる設計となっています。



公式サイトURL：https://ms.ohd.openhouse-group.com/bukken/nagoya/yagoto_koyoen/

所在地	愛知県名古屋市瑞穂区弥富町字紅葉園1番1 (地番)	敷地面積	645.14㎡
交通	名古屋市営地下鉄名城線・鶴舞線「八事」駅 徒歩7分	専有面積	65.79㎡・77.51㎡
用途地域	近隣商業地域	間取り	3LDK
構造・規模	鉄筋コンクリート造・地上14階建	完成予定	2027年6月下旬
総戸数	26戸	引渡予定	2027年7月下旬

当社グループは引き続き、戸建・マンションの供給を通じて、住まいを持つ喜びを、より多くのお客様にご提供してまいります。

オープンハウス・ディベロップメント 新築マンションサイト：<https://ms.ohd.openhouse-group.com/>
不動産で培った合理性とスマートな発想が、真に価値あるマンションを生み出します。あなたの理想を叶える「革新」を、新しい選択肢として。住まいの常識を変えてきたオープンハウスグループは、マンションの常識を変えます。



INNOVACIA / INNOVAS ブランドページ：<https://ms.ohd.openhouse-group.com/about/brand/>

株式会社オープンハウスグループ Web サイト URL：<https://openhouse-group.co.jp/>

株式会社オープンハウス Web サイト URL：<https://oh.openhouse-group.com>

株式会社オープンハウス・ディベロップメントについて

株式会社オープンハウス・ディベロップメントは、オープンハウスグループにおいて、戸建ての土地仕入れ・建設およびマンションの開発を担っています。戸建て事業では、土地の組織的な仕入れ体制を構築することで、有力な情報をいち早く入手し、都心部における好立地の仕入れを実現。企画力×設計力を活かし、立地による条件や制約を感じさせない戸建て住宅を開発しています。マンション事業では、グループ内の豊富な土地情報からマンションに適した土地を厳選します。建物の共有部分をシンプルにするなどのコスト削減を図り、「都心」×「駅近」の利便性・資産性に優れたマンションを適正価格で提供しております。今後もより多くのお客様に、好立地にこだわった手の届く価格の住宅を提供できるよう取り組んでまいります。

株式会社オープンハウス・ディベロップメント Web サイト URL：<https://ohd.openhouse-group.com/>

< 企業概要 >

商号 株式会社オープンハウス・ディベロップメント

本社所在地 〒150-0002 東京都渋谷区渋谷 3-12-18 渋谷南東急ビル

創業 2000年 9月

代表者 代表取締役 福岡良介

資本金 1億100万円

事業内容 (グループ)

1. 不動産売買の代理・仲介事業
2. 新築戸建分譲事業
3. マンション・ディベロップメント事業
4. 不動産投資事業
5. 不動産金融事業
6. 前各号に付帯関連する事業

< 本件に関するメディア関係者様からのお問い合わせ >

株式会社オープンハウスグループ 広報 (植田)

TEL：03-6213-0783 MAIL：pr@openhouse-group.com