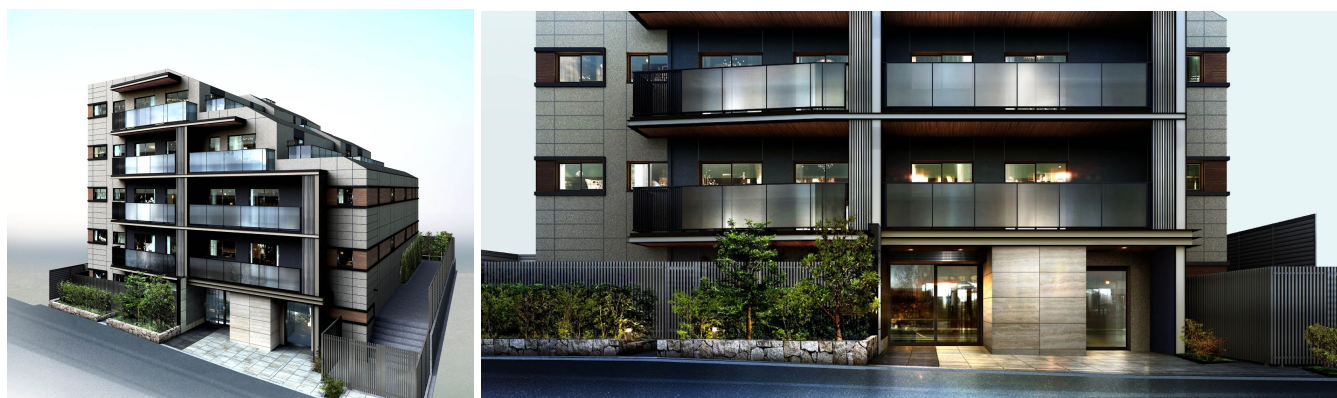


# 「イノバス赤池」 販売開始のお知らせ

赤池駅から徒歩4分。通勤・通学に嬉しい、地下鉄駅近の好立地。

株式会社オープンハウス・ディベロップメント（本社 東京都千代田区、代表取締役社長 福岡 良介、以下「当社」）は、2025年12月13日（土）より新築分譲マンション「イノバス赤池」の販売を開始いたしましたのでお知らせいたします。



※画像はイメージです

## 「イノバス赤池」

「イノバス赤池」は、地下鉄鶴舞線「赤池」駅から徒歩4分。建設地周辺は喧騒から離れた穏やかな場所に位置しています。「赤池」駅からは、地下鉄鶴舞線・名鉄豊田線の2路線が利用可能で、名古屋都心方面へも、豊田方面へも快適に繋がり日々の通勤通学にも便利。始発駅のため名古屋方面へ座って通勤できることも魅力です。

また、約160店舗が集まる大型複合施設プライムツリー赤池が徒歩圏内に位置し、毎日のお買い物からファッション、グルメ、生活雑貨、スポーツクラブ、クリニックに加え映画館まで揃っており、週末の特別だけではなく、毎日の生活が上質で彩られます。他にも、小学校や保育園などの教育施設や子育て支援施設、そして、公民館や福祉会館、学習塾など安心の子育て環境が徒歩10分圏内に集積しており、遊具も充実した中島公園までも徒歩1分と、子育てにもうれしい成熟したやすらぎの住環境が広がります。

全邸南向きで、間取りは2LDK～4LDKタイプの豊富なプランバリエーションをご用意いたしました。

公式サイトURL：<https://ms.ohd.openhouse-group.com/bukken/nagoya/akaike/>

|       |                             |      |               |
|-------|-----------------------------|------|---------------|
| 所在地   | 愛知県日進市赤池一丁目1902番1（地番）       | 敷地面積 | 1361.77㎡      |
| 交通    | 名古屋市営地下鉄鶴舞線・名鉄豊田線「赤池」駅 徒歩4分 | 専有面積 | 42.03㎡～92.66㎡ |
| 用途地域  | 第1種住居地域                     | 間取り  | 2LDK～4LDK     |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート造 地上15階建て           | 完成予定 | 2027年7月下旬     |
| 総戸数   | 42戸                         | 引渡予定 | 2027年8月下旬     |

当社は引き続き、戸建・マンションの供給を通じて、住まいを持つ喜びを、より多くのお客様にご提供してまいります。

当社新築マンションサイト：<https://ms.ohd.openhouse-group.com/>

※2024年11月、株式会社オープンハウスグループマンション事業部から「革新-INNOVATION-」をテーマとする2つの新しいマンションブランドが誕生いたしました。



新ブランドについてのお知らせはこちら：<https://prtimes.jp/main/html/rd/p/000000652.000024241.html>

INNOVAS ブランドページ：<https://ms.ohd.openhouse-group.com/about/brand/>

### 株式会社オープンハウス・ディベロップメントについて

株式会社オープンハウス・ディベロップメントは、オープンハウスグループにおいて、戸建ての土地仕入れ・建設およびマンションの開発を担っています。戸建て事業では、土地の組織的な仕入体制を構築することで、有力な情報をいち早く入手し、都心部における好立地の仕入れを実現。企画力×設計力を活かし、立地による条件や制約を感じさせない戸建て住宅を開発しています。マンション事業では、グループ内の豊富な土地情報からマンションに適した土地を厳選します。建物の共有部分をシンプルにするなどのコスト削減を図り、「都心」×「駅近」の利便性・資産性に優れたマンションを適正価格で提供しております。今後もより多くのお客様に、好立地にこだわった手の届く価格の住宅を提供できるよう取り組んでまいります。

株式会社オープンハウス・ディベロップメント Web サイト URL：<https://ohd.openhouse-group.com/>

### < 企業概要 >

商号 株式会社オープンハウス・ディベロップメント

本社所在地 〒100-7020 東京都千代田区丸の内 2-7-2 JPタワー20階（総合受付）・21階

創業 2000年 9月

代表者 代表取締役 福岡良介

資本金 1億100万円

事業内容 (グループ)

- 1.不動産売買の代理・仲介事業
- 2.新築戸建分譲事業
- 3.マンション・ディベロップメント事業
- 4.不動産投資事業
- 5.不動産金融事業
- 6.前各号に付帯関連する事業

### < 本件に関するメディア関係者様からのお問い合わせ >

株式会社オープンハウスグループ 広報（植田）

TEL：03-6213-0783 MAIL：[pr@openhouse-group.com](mailto:pr@openhouse-group.com)