

2021年1月22日  
株式会社オープンハウス  
(東証一部 3288)

—横浜駅が徒歩圏内 みなとみらいが生活圏となる駅近立地に誕生—

## 「オープンレジデンシア横浜」販売開始のお知らせ

株式会社オープンハウス（本社：東京都千代田区丸の内、代表取締役社長：荒井正昭）のグループ会社である株式会社オープンハウス・ディベロップメントは、本年1月23日（土）より「オープンレジデンシア横浜」の販売を開始しますので、お知らせいたします。

### ■ 「オープンレジデンシア横浜」 <2021年1月23日（土）販売開始予定>

11路線が集結するターミナル駅・「横浜」駅徒歩10分、「横浜」駅から1駅2分の「平沼橋」駅徒歩1分という交通利便性の高い駅近立地に誕生。多彩なショッピング施設が充実する横浜駅前エリアや、洗練された街並みや開放感に憩うみなとみらいエリアが生活圏。再開発プロジェクトが数多く同時進行中のさらなる発展が期待できるエリアで、オン・オフ問わず充実した心地よい日常を叶えます。

[物件サイト] <https://ms.ohd.openhouse-group.com/bukken/kanto/yokohama/>

[所在地] 神奈川県横浜市西区西平沼町8番2(地番)

[交通] JR各線、東急東横線、みなとみらい線、相模鉄道本線、京浜急行本線、横浜市営地下鉄ブルーライン「横浜」駅(5番出口)徒歩10分、相模鉄道本線「平沼橋」駅徒歩1分

[用途地域] 商業地域

[構造・規模] 鉄筋コンクリート造地上11階建

[総戸数] 86戸（事業協力者住戸3戸含む）

[敷地面積] 1,162.15m<sup>2</sup>

[専有面積] 35.79m<sup>2</sup>～64.60m<sup>2</sup>

[間取り] 1LDK～3LDK

[竣工予定] 2022年5月下旬

[引渡予定] 2022年6月下旬



[完成予想外観図]

当社グループは引き続き、戸建・マンションの供給を通じて、住まいを持つ喜びを、より多くのお客様にご提供してまいります。

### 【本件に関するお問い合わせ】

株式会社オープンハウス 経営企画部 TEL: 03-6213-0776

〒100-6312 東京都千代田区丸の内2-4-1 丸の内ビルディング12階

オープンハウス コーポレートサイト：<https://openhouse-group.co.jp/>