

2021年1月22日  
株式会社オープンハウス  
(東証一部 3288)

—由緒ある文京区本郷の閑静な住環境と快適なくらしを実現する優れた利便性—

## 「オープンレジデンシア本郷ヒルズ」販売開始のお知らせ

株式会社オープンハウス（本社：東京都千代田区丸の内、代表取締役社長：荒井正昭）のグループ会社である株式会社オープンハウス・ディベロップメントは、本年1月23日（土）より「オープンレジデンシア本郷ヒルズ」の販売を開始しますので、お知らせいたします。

### ■「オープンレジデンシア本郷ヒルズ」<2021年1月23日（土）販売開始予定>

多くの文豪たちに愛された由緒ある文京区本郷、春日通りを一本奥に入った、高台でありながらフラットな地形が続く閑静な住宅街に誕生。3方向が道路に囲まれた独立性と開放感のある敷地に角住戸率95%のプライバシー性の高いプランを実現。お洒落して出かけたくなるレストランやショッピングも徒歩圏内に点在、3駅4路線利用できる優れた利便性のロケーションで、日々の快適なくらしを享受できます。

[物件サイト] <https://ms.ohd.openhouse-group.com/bukken/kanto/hongohills/>

[所在地] 東京都文京区本郷四丁目 15-11 他(地番)

[交通] 都営大江戸線「本郷三丁目」駅 徒歩4分、東京メトロ丸ノ内線「本郷三丁目」駅 徒歩5分  
都営三田線・大江戸線「春日」駅 徒歩5分、東京メトロ南北線・丸ノ内線「後楽園」駅  
徒歩8分

[用途地域] 第一種住居地域

[構造・規模] 鉄筋コンクリート造地上7階・地下1階

[総戸数] 21戸

[敷地面積] 401.09 m<sup>2</sup>

[専有面積] 32.95 m<sup>2</sup>~85.74 m<sup>2</sup>

[間取り] 1LDK~3LDK

[竣工予定] 2022年3月下旬

[引渡予定] 2022年4月下旬



[完成予想外観図]

当社グループは引き続き、戸建・マンションの供給を通じて、住まいを持つ喜びを、より多くのお客様にご提供してまいります。

### 【本件に関するお問い合わせ】

株式会社オープンハウス 経営企画部 TEL: 03-6213-0776

〒100-6312 東京都千代田区丸の内 2-4-1 丸の内ビルディング 12階

オープンハウス コーポレートサイト：<https://openhouse-group.co.jp/>