

「イノバス綾瀬」販売開始のお知らせ

東京メトロ千代田線「綾瀬」駅徒歩8分、多彩な接続路線で都心へ快適アクセス

株式会社オープンハウスグループ(本社 東京都千代田区、代表取締役社長 荒井正昭、以下「当社」)のグループ会社である株式会社オープンハウス・ディベロップメントは、2025年6月23日(月)より新築分譲マンション「イノバス綾瀬」の販売を開始いたしましたのでお知らせいたします。



※画像はイメージです

「イノバス綾瀬」

「イノバス綾瀬」は、東京メトロ千代田線始発も利用可能な「綾瀬」駅徒歩8分の立地に誕生します。「大手町」駅へ直通で21分と便利なアクセスに加えて、東京メトロ千代田線は多くの路線が交差しており、JR山手線をはじめ多彩な乗り換え接続が利用できます。通勤通学をはじめ空港方面へのアクセスも良く、様々なシチュエーションに便利な立地です。

日常生活では駅周辺の商業施設の生活利便を享受しながら、自転車で少し足をのばすと、映画やショッピングが楽しめるショッピングモールも。また街のシンボルの東綾瀬公園も身近にあり、豊かな自然を身近に感じられる環境です。公園内には特徴的な全長約2kmの遊歩道や温水プール、テニスコートなどスポーツ施設が充実しており、アクティブな暮らしが叶います。

本物件は各フロア3邸のプライベート感ある設計となっており、間取りは1LDK+SR~3LDK・角住戸のプランをご用意いたしました。

公式サイトURL: <https://ms.ohd.openhouse-group.com/bukken/kanto/ayase2/>

所在地	東京都足立区綾瀬五丁目20番17(地番)	敷地面積	473.37m ² (売買対象敷地面積)、472.61m ² (建築確認対象敷地面積)
交通	東京メトロ千代田線・JR常磐線(緩行)「綾瀬」駅徒歩8分	専有面積	45.73m ² ~64.18m ²
用途地域	第一種住居地域	間取り	1LDK+SR~3LDK
構造・規模	鉄筋コンクリート造地上9階建	完成予定	2026年8月下旬
総戸数	24戸	引渡予定	2026年9月下旬

当社グループは引き続き、戸建・マンションの供給を通じて、住まいを持つ喜びを、より多くのお客様にご提供してまいります。

オープンハウス・ディベロップメント 新築マンションサイト: <https://ms.ohd.openhouse-group.com/>

※2024年11月、当社マンション事業部から「革新-INNOVATION-」をテーマとする2つの新しいマンションブランドが誕生いたしました。



新ブランドについてのお知らせはこちら: <https://prtimes.jp/main/html/rd/p/000000652.000024241.html>

INNOVAS ブランドページ: <https://ms.ohd.openhouse-group.com/about/brand/>

株式会社オープンハウス・ディベロップメントについて

株式会社オープンハウス・ディベロップメントは、オープンハウスグループにおいて、戸建ての土地仕入れ・建設およびマンションの開発を担っています。戸建て事業では、土地の組織的な仕入れ体制を構築することで、有力な情報をいち早く入手し、都心部における好立地の仕入れを実現。企画力×設計力を活かし、立地による条件や制約を感じさせない戸建て住宅を開発しています。マンション事業では、グループ内の豊富な土地情報からマンションに適した土地を厳選します。建物の共有部分をシンプルにするなどのコスト削減を図り、「都心」×「駅近」の利便性・資産性に優れたマンションを適正価格で提供しております。今後もより多くのお客様に、好立地にこだわった手の届く価格の住宅を提供できるよう取り組んでまいります。

株式会社オープンハウス・ディベロップメント Web サイト URL: <https://ohd.openhouse-group.com/>

< 企業概要 >

商号 株式会社オープンハウス・ディベロップメント

本社所在地 〒100-7020 東京都千代田区丸の内 2-7-2 JPタワー20階(総合受付)・21階

創業 2000年 9月

代表者 代表取締役 福岡良介

資本金 1億100万円

事業内容(グループ)

- 1.不動産売買の代理・仲介事業
- 2.新築戸建分譲事業
- 3.マンション・ディベロップメント事業
- 4.不動産投資事業
- 5.不動産金融事業
- 6.前各号に付帯関連する事業

< 本件に関するメディア関係者様からのお問い合わせ >

株式会社オープンハウスグループ 広報(加藤)

TEL: 03-6213-0783 MAIL: pr@openhouse-group.com