

# 「2024年 名古屋市 売主・事業主別マンション供給棟数ランキング」 オープンハウス・ディベロップメントが堂々の1位を獲得！

株式会社オープンハウス・ディベロップメント（本社 東京都千代田区、代表取締役 福岡良介、以下「当社」）は、不動産経済研究所が作成した「名古屋市 売主・事業主別マンション供給棟数ランキング（2024年）」で、1位を獲得したことをお知らせいたします。

※名古屋市 売主・事業主別マンション供給棟数ランキング（2024年） 1位 （10棟）



オープンレジデンシア名古屋グランデ

「都心」×「駅近」による利便性、そしてすぐれた資産価値をもつ当社のマンションは、外観や素材の細部にまでこだわった洗練されたデザインの住空間を確保しながらも、合理的な共用施設を企画することで適正な価格を実現しています。当社は、2017年に名古屋市での展開をスタートしてから、首都圏で培った技術やノウハウを活かし、「好立地」の物件を提供し続けてまいりました。その結果、名古屋市でトップを獲得することができました。今後もお客様のニーズの変化にいち早く対応し、いつまでも選ばれ続けるマンションディベロッパー、不動産会社として引き続き精進してまいります。

**名古屋都心エリアにて新規プロジェクト続々始動！**

<ul style="list-style-type: none"> <li>① オープンレジデンシア築</li> <li>② オープンレジデンシア名古屋栄</li> <li>③ オープンレジデンシア稲垣豊前町</li> <li>④ オープンレジデンシア駅前映上</li> <li>⑤ オープンレジデンシア駅前西</li> <li>⑥ オープンレジデンシア名古屋Rest</li> <li>⑦ オープンレジデンシア名古屋センタープレイス</li> <li>⑧ オープンレジデンシア稲山</li> <li>⑨ オープンレジデンシア稲垣錦井</li> <li>⑩ オープンレジデンシア穂巻カーデコート</li> <li>⑪ オープンレジデンシア金山</li> <li>⑫ オープンレジデンシア神宮南</li> <li>⑬ オープンレジデンシア名駅那古野</li> <li>⑭ オープンレジデンシア千種小橋</li> <li>⑮ オープンレジデンシア久大通 THE COURT</li> <li>⑯ オープンレジデンシア城西</li> <li>⑰ オープンレジデンシア名古屋 THE COURT</li> <li>⑱ オープンレジデンシア地下 THE ONE</li> <li>⑲ オープンレジデンシア神宮南</li> <li>⑳ オープンレジデンシア THE MID FORT</li> <li>㉑ オープンレジデンシア THE MID GATE</li> <li>㉒ オープンレジデンシア THE MID MARK</li> <li>㉓ オープンレジデンシア Allest</li> <li>㉔ オープンレジデンシア 稲川</li> <li>㉕ オープンレジデンシア大宮駅前</li> <li>㉖ オープンレジデンシア金山 THE COURT</li> <li>㉗ オープンレジデンシア名古屋アーバンコート</li> <li>㉘ オープンレジデンシア金山マークス</li> <li>㉙ オープンレジデンシア名古屋 AVENUE</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>① オープンレジデンシア稲川R&amp;S</li> <li>② オープンレジデンシア名古屋錦井通</li> <li>③ オープンレジデンシア名古屋FRONT</li> <li>④ オープンレジデンシア駅前映上</li> <li>⑤ オープンレジデンシア名古屋フォレスト</li> <li>⑥ オープンレジデンシア名古屋Live</li> <li>⑦ オープンレジデンシア駅前ザンスクエア</li> <li>⑧ オープンレジデンシア名駅南 THE COURT</li> <li>⑨ オープンレジデンシア名駅南 THE COURT</li> <li>⑩ オープンレジデンシア名駅南 THE COURT</li> <li>⑪ オープンレジデンシア名駅南 THE COURT</li> <li>⑫ オープンレジデンシア名駅南 THE COURT</li> <li>⑬ オープンレジデンシア名駅南 THE COURT</li> <li>⑭ オープンレジデンシア名駅南 THE COURT</li> <li>⑮ オープンレジデンシア名駅南 THE COURT</li> <li>⑯ オープンレジデンシア名駅南 THE COURT</li> <li>⑰ オープンレジデンシア名駅南 THE COURT</li> <li>⑱ オープンレジデンシア名駅南 THE COURT</li> <li>⑲ オープンレジデンシア名駅南 THE COURT</li> <li>⑳ オープンレジデンシア名駅南 THE COURT</li> <li>㉑ オープンレジデンシア名駅南 THE COURT</li> <li>㉒ オープンレジデンシア名駅南 THE COURT</li> <li>㉓ オープンレジデンシア名駅南 THE COURT</li> <li>㉔ オープンレジデンシア名駅南 THE COURT</li> <li>㉕ オープンレジデンシア名駅南 THE COURT</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>① オープンレジデンシア金山セントラル</li> <li>② オープンレジデンシア名古屋ザプレイス</li> <li>③ オープンレジデンシア中山井</li> <li>④ オープンレジデンシア安城</li> <li>⑤ オープンレジデンシア北区内 THE COURT</li> <li>⑥ オープンレジデンシア稲垣映上アース</li> <li>⑦ オープンレジデンシア稲垣映上</li> <li>⑧ オープンレジデンシア名駅北</li> <li>⑨ オープンレジデンシア名駅北</li> <li>⑩ オープンレジデンシア名駅北</li> <li>⑪ オープンレジデンシア名駅北</li> <li>⑫ オープンレジデンシア名駅北</li> <li>⑬ オープンレジデンシア名駅北</li> <li>⑭ オープンレジデンシア名駅北</li> <li>⑮ オープンレジデンシア名駅北</li> <li>⑯ オープンレジデンシア名駅北</li> <li>⑰ オープンレジデンシア名駅北</li> <li>⑱ オープンレジデンシア名駅北</li> <li>⑲ オープンレジデンシア名駅北</li> <li>⑳ オープンレジデンシア名駅北</li> <li>㉑ オープンレジデンシア名駅北</li> </ul>
---	--	--

名古屋市他 供給実績一覧（2025年4月時点までの供給予定含む）

(調査条件)

対象期間は2024年に名古屋市内で発売された新築分譲マンション

※平均専有面積30㎡未満の物件は含まない。

※JV物件は単純社数割(2社であれば0.5ずつ)。

## オープンハウス・ディベロップメントの新ブランドについて

当社はこれまで数々の不動産業界の既成概念を打ち破り、真のお客様のニーズを追究したマンションを供給してきました。そして昨年11月には、「革新-INNOVATION-」をテーマとする2つの新しいマンションブランドを発表いたしました。住まいの常識を変えてきた当社ならではの、現代の多様な価値観を映し、挑戦者がまだ見ぬ世界で自分だけのラグジュアリーにこだわる「INNOVACIA」(イノベシア)、そして、本当に欲しいライフスタイルの理想を合理的に叶える「INNOVAS」(イノバス)。この2つの新ブランドの展開により、今後もより多くのお客様に住まいを持つ喜びをご提供してまいります。

オープンハウス・ディベロップメント Webサイト URL : <https://ms.ohd.openhouse-group.com/>

## 株式会社オープンハウス・ディベロップメントについて

株式会社オープンハウス・ディベロップメントは、オープンハウスグループにおいて、戸建ての土地仕入れ・建設およびマンションの開発を担っています。戸建て事業では、土地の組織的な仕入体制を構築することで、有力な情報をいち早く入手し、都心部における好立地の仕入れを実現。企画力×設計力を活かし、立地による条件や制約を感じさせない戸建て住宅を開発しています。マンション事業では、グループ内の豊富な土地情報からマンションに適した土地を厳選します。建物の共有部分をシンプルにするなどのコスト削減を図り、「都心」×「駅近」の利便性・資産性に優れたマンションを適正価格で提供しております。今後もより多くのお客様に、好立地にこだわった手の届く価格の住宅を提供できるよう取り組んでまいります。

株式会社オープンハウス・ディベロップメント Web サイト URL : <https://ohd.openhouse-group.com/>

### < 企業概要 >

商号 株式会社オープンハウス・ディベロップメント

本社所在地 〒100-7020 東京都千代田区丸の内 2-7-2 JPタワー20階（総合受付）・21階

創業 2000年 9月

代表者 代表取締役 福岡良介

資本金 1億100万円

事業内容 (グループ)

- 1.不動産売買の代理・仲介事業
- 2.新築戸建分譲事業
- 3.マンション・ディベロップメント事業
- 4.不動産投資事業
- 5.不動産金融事業
- 6.前各号に付帯関連する事業

< 本件に関するメディア関係者様からのお問い合わせ >

株式会社オープンハウスグループ 広報 (上田)

TEL : 03-6213-0783 MAIL : [pr@openhouse-group.com](mailto:pr@openhouse-group.com)