

「イノバス元住吉」販売開始のお知らせ

駅徒歩3分、賑わう商店街の利便性と穏やかな住環境を享受する暮らし

株式会社オープンハウスグループ(本社 東京都千代田区、代表取締役社長 荒井正昭、以下「当社」)のグループ会社である株式会社オープンハウス・ディベロップメントは、2025年3月17日(月)より新築分譲マンション「イノバス元住吉」の販売を開始いたしましたのでお知らせいたします。



※画像はイメージです

「イノバス元住吉」

「イノバス元住吉」は、東急東横線・目黒線「元住吉」駅徒歩3分の立地に誕生します。東急東横線では「渋谷」駅、「横浜」駅へ直通アクセスが実現、また目黒線で「目黒」駅まで出れば都心方面へもアクセスが繋がり、通勤通学にも便利な2路線が利用可能です。

「元住吉」駅は東西に二つの商店街があり、日常生活のお買い物からこだわりのグルメまでバラエティ豊かな店舗が毎日を便利に彩ります。本物件は商店街から少し奥に入った一角、住宅街として落ち着いた環境が整った第一種住居地域に位置し、駅近の立地や賑やかな商店街が利用できる生活利便性と穏やかな住環境のどちらも享受できるロケーションです。

間取りはライフスタイルに合わせて選べる、1LDK~3LDKの豊富なプランバリエーションをご用意いたしました。

公式サイトURL: <https://ms.ohd.openhouse-group.com/bukken/kanto/motosumiyoshi/>

所在地	神奈川県川崎市中原区木月三丁目437番1(地番)	敷地面積	765.84m ² (売買対象敷地面積) 765.24m ² (建築確認対象敷地面積)
交通	東急東横線・目黒線「元住吉」駅 徒歩3分	専有面積	35.60m ² ~106.27m ²
用途地域	第一種住居地域	間取り	1LDK~3LDK
構造・規模	鉄筋コンクリート造地上5階建	完成予定	2026年6月下旬
総戸数	26戸	引渡予定	2026年7月下旬

当社グループは引き続き、戸建・マンションの供給を通じて、住まいを持つ喜びを、より多くのお客様にご提供してまいります。

オープンハウス・ディベロップメント 新築マンションサイト:<https://ms.ohd.openhouse-group.com/>

※2024年11月、当社マンション事業部から「革新-INNOVATION-」をテーマとする2つの新しいマンションブランドが誕生いたしました。



新ブランドについてのお知らせはこちら:<https://prtimes.jp/main/html/rd/p/000000652.000024241.html>

INNOVAS ブランドページ:<https://ms.ohd.openhouse-group.com/about/brand/>

株式会社オープンハウス・ディベロップメントについて

株式会社オープンハウス・ディベロップメントは、オープンハウスグループにおいて、戸建ての土地仕入れ・建設およびマンションの開発を担っています。戸建て事業では、土地の組織的な仕入れ体制を構築することで、有力な情報をいち早く入手し、都心部における好立地の仕入れを実現。企画力×設計力を活かし、立地による条件や制約を感じさせない戸建て住宅を開発しています。マンション事業では、グループ内の豊富な土地情報からマンションに適した土地を厳選します。建物の共有部分をシンプルにするなどのコスト削減を図り、「都心」×「駅近」の利便性・資産性に優れたマンションを適正価格で提供しております。今後もより多くのお客様に、好立地にこだわった手の届く価格の住宅を提供できるよう取り組んでまいります。

株式会社オープンハウス・ディベロップメント Web サイト URL:<https://ohd.openhouse-group.com/>

< 企業概要 >

商号 株式会社オープンハウス・ディベロップメント

本社所在地 〒100-7020 東京都千代田区丸の内 2-7-2 JPタワー20階(総合受付)・21階

創業 2000年 9月

代表者 代表取締役 福岡良介

資本金 1億100万円

事業内容 (グループ)

- 1.不動産売買の代理・仲介事業
- 2.新築戸建分譲事業
- 3.マンション・ディベロップメント事業
- 4.不動産投資事業
- 5.不動産金融事業
- 6.前各号に付帯関連する事業

< 本件に関するメディア関係者様からのお問い合わせ >

株式会社オープンハウスグループ 広報(加藤)

TEL: 03-6213-0783 MAIL: pr@openhouse-group.com