

「イノバス大井町」販売開始のお知らせ

大井町から都心部へマルチに繋がる、駅徒歩3分のレジデンスが誕生

株式会社オープンハウスグループ(本社 東京都千代田区、代表取締役社長 荒井正昭、以下「当社」)のグループ会社である株式会社オープンハウス・ディベロップメントは、2025年3月17日(月)より新築分譲マンション「イノバス大井町」の販売を開始いたしましたのでお知らせいたします。



※画像はイメージです

「イノバス大井町」

「イノバス大井町」は「大井町」駅まで徒歩3分、JR京浜東北線・りんかい線・東急大井町線の3路線を活用し都心部に自在に直通アクセスできる立地に誕生します。JR京浜東北線では「品川」「東京」方面へ、りんかい線では「渋谷」「新宿」方面へ、東急大井町線では「自由が丘」「二子玉川」方面へと、都内の主要駅や人気の街へ首都圏の全方位にマルチに繋がります。

建物は大井銀座商店街に面しており、日常のお買い物からちょっとした外食まで便利な立地で、アーケードを歩いて雨の日でも快適に駅までの道のりを歩けます。また季節ごとのイベントも開催され、地域全体が一体となって盛りあがる活気ある街並みは、暮らしに安心感を与えてくれます。大井町駅周辺は大規模な再開発も進行中で、今後さらに便利に進化していくエリアです。

間取りはそれぞれのライフスタイルにあわせた1LDK+SR~2LDKプランをご用意いたしました。

公式サイトURL: <https://ms.ohd.openhouse-group.com/bukken/kanto/ivoimachi/>

所在地	東京都品川区東大井五丁目488番1 他(地番)	敷地面積	271.63m ² (売買対象敷地面積) 270.48m ² (建築確認対象敷地面積)
交通	JR京浜東北線「大井町」駅徒歩3分	専有面積	54.79m ² ~55.96m ²
用途地域	商業地域	間取り	1LDK+SR~2LDK
構造・規模	鉄筋コンクリート造地上15階地下1階建	完成予定	2026年8月下旬
総戸数	29戸(内、店舗1戸)	引渡予定	2026年9月下旬

当社グループは引き続き、戸建・マンションの供給を通じて、住まいを持つ喜びを、より多くのお客様にご提供してまいります。

オープンハウス・ディベロップメント 新築マンションサイト: <https://ms.ohd.openhouse-group.com/>

※2024年11月、当社マンション事業部から「革新-INNOVATION-」をテーマとする2つの新しいマンションブランドが誕生いたしました。



新ブランドについてのお知らせはこちら: <https://prtimes.jp/main/html/rd/p/000000652.000024241.html>

INNOVAS ブランドページ: <https://ms.ohd.openhouse-group.com/about/brand/>

株式会社オープンハウス・ディベロップメントについて

株式会社オープンハウス・ディベロップメントは、オープンハウスグループにおいて、戸建ての土地仕入れ・建設およびマンションの開発を担っています。戸建て事業では、土地の組織的な仕入れ体制を構築することで、有力な情報をいち早く入手し、都心部における好立地の仕入れを実現。企画力×設計力を活かし、立地による条件や制約を感じさせない戸建て住宅を開発しています。マンション事業では、グループ内の豊富な土地情報からマンションに適した土地を厳選します。建物の共有部分をシンプルにするなどのコスト削減を図り、「都心」×「駅近」の利便性・資産性に優れたマンションを適正価格で提供しております。今後もより多くのお客様に、好立地にこだわった手の届く価格の住宅を提供できるよう取り組んでまいります。

株式会社オープンハウス・ディベロップメント Web サイト URL: <https://ohd.openhouse-group.com/>

< 企業概要 >

商号 株式会社オープンハウス・ディベロップメント

本社所在地 〒100-7020 東京都千代田区丸の内 2-7-2 JPタワー20階(総合受付)・21階

創業 2000年 9月

代表者 代表取締役 福岡良介

資本金 1億100万円

事業内容(グループ)

- 1.不動産売買の代理・仲介事業
- 2.新築戸建分譲事業
- 3.マンション・ディベロップメント事業
- 4.不動産投資事業
- 5.不動産金融事業
- 6.前各号に付帯関連する事業

< 本件に関するメディア関係者様からのお問い合わせ >

株式会社オープンハウスグループ 広報(加藤)

TEL:03-6213-0783 MAIL: pr@openhouse-group.com