

## 「オープンレジデンシア世田谷桜」販売開始のお知らせ

世田谷の人気エリアへの快適なアクセスと、穏やかな住環境

株式会社オープンハウスグループ(本社 東京都千代田区、代表取締役社長 荒井正昭、以下「当社」)のグループ会社である株式会社オープンハウス・ディベロップメントは、2024年8月26日(月)より新築分譲マンション「オープンレジデンシア世田谷桜」の販売を開始しますので、お知らせいたします。

### 「オープンレジデンシア世田谷桜」

「オープンレジデンシア世田谷桜」は、東急世田谷線「上町」駅徒歩11分の立地に誕生します。世田谷を代表する人気エリアの「三軒茶屋」「二子玉川」「下北沢」へも気軽にアクセスでき、徒歩2分のバス停「大蔵ランド前」からは「渋谷」駅行きのバスも利用可能です。

世田谷のほぼ中心に位置し、「JRA馬事公苑」をはじめとした緑豊かな公園も身近に点在する、穏やかで心地よい住環境。また周辺にはおしゃれなレストランやお店も軒を連ね、この地ならではのさまざまな魅力に溢れるエリアです。間取りは1LDK~3LDKの豊富なプランバリエーションをご用意いたしました。

公式サイトURL: <https://ms.ohd.openhouse-group.com/bukken/kanto/sakura/>



画像はイメージです

所在地	東京都世田谷区桜三丁目513番3(地番)	敷地面積	798.67㎡
交通	東急世田谷線「上町」駅徒歩11分 東急田園都市線「桜新町」駅徒歩18分	専有面積	36.68㎡~73.98㎡
用途地域	第一種中高層住居専用地域	間取り	1LDK~3LDK
構造・規模	壁式鉄筋コンクリート造地上4階建	完成予定	2025年8月中旬
総戸数	22戸	引渡予定	2025年9月中旬

当社グループは引き続き、戸建・マンションの供給を通じて、住まいを持つ喜びを、より多くのお客様にご提供してまいります。

オープンハウス・ディベロップメント 新築マンションサイト: <https://ms.ohd.openhouse-group.com/>

## 株式会社オープンハウスグループについて

株式会社オープンハウス及び関係各社は、2022年1月より、株式会社オープンハウスグループを純粋持株会社とする持株会社体制に移行いたしました。グループの事業は、戸建関連事業、マンション事業、収益不動産事業、アメリカ不動産事業を中心に、住まいや暮らしに関連する各種サービスを展開し、地域につきましても、創業の首都圏に加え、名古屋圏、関西圏、福岡圏へと拡大、更に近年は、地域共創のための活動や、環境保全活動にも力をいれています。1997年の創業以来の主要事業である戸建事業では、土地の仕入から、建築、販売まで製販一体の体制を整え、便利な立地かつ手の届きやすい価格の住まいを提供しております。共働き世帯の増加により求められる職住近接した立地、多様化する働き方の中で新しいニーズに応える企画等、グループならではの連携をとった取組を進めてまいりました。これからも、当社グループは、より多くのお客様に選んでいただける住まいのご提供に努めてまいります。

株式会社オープンハウスグループ Web サイト URL: <https://openhouse-group.co.jp/>

株式会社オープンハウス Web サイト URL: <https://oh.openhouse-group.com/>

### < 企業概要 >

商号 株式会社オープンハウスグループ

本社所在地 〒100-7020 東京都千代田区丸の内 2-7-2 JPタワー20階(総合受付)・21階

創業 1997年 9月

代表者 代表取締役社長 荒井 正昭

資本金 201億3,148万円

従業員数(連結)5,828名(2024年3月末)

商号 株式会社オープンハウス・ディベロップメント

本社所在地 〒100-7020 東京都千代田区丸の内 2-7-2 JPタワー20階(総合受付)・21階

創業 2000年 9月

代表者 代表取締役 福岡良介

資本金 1億100万円

事業内容(グループ)

- 1.不動産売買の代理・仲介事業
- 2.新築戸建分譲事業
- 3.マンション・ディベロップメント事業
- 4.不動産投資事業
- 5.不動産金融事業
- 6.前各号に付帯関連する事業

< 本件に関するメディア関係者様からのお問い合わせ >

株式会社オープンハウスグループ 広報(加藤)

TEL:03-6213-0783 MAIL: [pr@openhouse-group.com](mailto:pr@openhouse-group.com)