

「オープンレジデンシア島津山コート」 完売のお知らせ

株式会社オープンハウスグループ（本社 東京都千代田区、代表取締役社長 荒井正昭、以下「当社」）のグループ会社である株式会社オープンハウス・ディベロップメントの分譲マンション「オープンレジデンシア 島津山コート」が完売となりましたので、お知らせいたします。

「オープンレジデンシア島津山コート」

「高輪台」駅徒歩5分、「品川」駅徒歩10分、山手線内側の穏やかで上質な地に誕生。都心では希少な「第一種低層住居専用地域」は、住宅街としての良好な住環境が守られます。生活圈となる「品川」駅前には商業施設が充実し、生活圈には医療機関や小中学校、区立総合体育館も整い、家族で暮らしを謳歌する環境が広がります。3駅10路線におよぶ充実したアクセスを享受し、都心の玄関口として注目され、ますますの発展が期待されているエリアです。30代～40代の単身・2人世帯を中心に、資産性と交通利便性、閑静な住環境をご評価頂きました。



※写真はイメージです



※写真はイメージです

所在地	東京都品川区東五反田三丁目475番1他（地名地番）	敷地面積	2,150.66 m ² （確認対象敷地面積） ※水路部分54.18m ² 除く
交通	都営浅草線「高輪台」駅徒歩5分、京急本線「品川」駅 徒歩10分、JR山手線・京浜東北線・横須賀線・東海道 本線「品川」駅 徒歩11分	専有面積	37.28 m ² ～100.63 m ²
用途地域	第一種低層住居専用地域・第一種中高層住居専用地域	間取り	1LDK～3LDK
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上 3階・地下 1 階建	竣工予定	2023年 6 月下旬
総戸数	59戸	引渡予定	2023 年 7 月下旬

当社グループは引き続き、戸建・マンションの供給を通じて、住まいを持つ喜びを、より多くのお客様にご提供してまいります。

オープンハウス・ディベロップメント 分譲マンションサイト：<https://ms.ohd.openhouse-group.com/>

株式会社オープンハウスグループについて

株式会社オープンハウス及び関係各社は、2022年1月より、株式会社オープンハウスグループを純粋持株会社とする持株会社体制に移行いたしました。グループの事業は、戸建関連事業、マンション事業、収益不動産事業、アメリカ不動産事業を中心に、住まいや暮らしに関連する各種サービスを展開し、地域につきましても、創業の首都圏に加え、名古屋圏、大阪圏、福岡圏へと拡大、更に近年は、地域共創のための活動や、環境保全活動にも力をいれております。1997年の創業以来の主要事業である戸建事業では、用地の仕入から、建設、販売まで製販一体の体制を整え、便利な立地かつ手の届きやすい価格の住まいを提供しております。共働き世帯の増加により求められる職住近接した立地、多様化する働き方の中で新しいニーズに応える

企画等、グループならではの連携をとった取組を進めてまいりました。これからも、当社グループは、より多くのお客様に選んでいただける住まいのご提供に努めてまいります。

株式会社オープンハウスグループ Web サイト URL : <https://openhouse-group.co.jp/>

< 企業概要 >

商号	株式会社オープンハウスグループ
本社所在地	〒100-6312 東京都千代田区丸の内 2-4-1 丸の内ビルディング 12階
創業	1997年9月
代表者	代表取締役社長 荒井 正昭
資本金	200億7,008万円
従業員数 (連結)	4,080名 (2022年3月末時点)

商号	株式会社オープンハウス・ディベロップメント
本社所在地	〒100-6312 東京都千代田区丸の内2-4-1 丸の内ビルディング12階
創業	2000年9月
代表者	代表取締役 福岡良介
資本金	1億100万円
事業内容 (グループ)	1.不動産売買の代理・仲介事業 2.新築戸建分譲事業 3.マンション・ディベロップメント事業 4.不動産投資事業 5.不動産金融事業 6.前各号に付帯関連する事業

< 本件に関するメディア関係者様からのお問い合わせ >

株式会社オープンハウスグループ 広報宣伝部

MAIL : pr@openhouse-group.com