

「オープンレジデンシア北参道ザ・ハウス」 完売のお知らせ

株式会社オープンハウスグループ（本社 東京都千代田区、代表取締役社長 荒井正昭、以下「OHG」）のグループ会社となる株式会社オープンハウス・ディベロップメントの分譲マンション「オープンレジデンシア北参道ザ・ハウス」が完売となりましたので、お知らせいたします。

うち1戸は、東京ヤクルトスワローズのリーグ優勝を記念したコラボレーション仕様「日本で一番スワローズな家」として販売されました。球団マスコットのつば九郎が新築祝いにやってくる等、様々な特典が用意されています。（詳細：[祝・リーグ優勝！“日本で一番スワローズな家” 企画 熱狂的ファンへ！神宮球場に歩いて通えるマンションが8,960\(ヤクルト\) 万円](#)）



■「オープンレジデンシア北参道ザ・ハウス」

明治天皇を祀るために創られた「明治神宮」と「神宮外苑」、広大な武家屋敷を受け継いだ「新宿御苑」、都心の3つの杜から約600m圏の緑豊かなロケーション。表参道、渋谷、新宿を眼前にした山手線内側エリアにありながら、杜に囲まれた成熟した閑静な邸宅街。都心の上質さと豊かさ、高い利便性などを感じる「暮らす都心」を享受できます。

『北参道』駅徒歩5分の立地、4駅4路線が利用できるアクセスの良さ、渋谷区アドレスの優れた住環境と資産性をご評価いただき、特に30代・40代の単身・二世帯を中心に大好評いただきました。

[所在地] 東京都渋谷区千駄ヶ谷二丁目9番9他（地番）

[交通] 東京メトロ副都心線「北参道」駅徒歩5分、都営大江戸線「国立競技場」駅徒歩9分

JR中央・総武線「千駄ヶ谷」駅徒歩9分、JR山手線「原宿」駅徒歩11分

東京メトロ千代田線「明治神宮前」駅徒歩13分

[用途地域] 第二種中高層住居専用地域

[構造・規模] 鉄筋コンクリート造 地上5階・地下1階建

[総戸数] 37戸

[敷地面積] 741.11㎡

[専有面積] 32.30㎡～89.19㎡

[間取り] 1LDK～3LDK

[竣工予定] 2023年1月下旬

[引渡予定] 2023年2月下旬



[完成予想外観図]

当社グループは引き続き、戸建・マンションの供給を通じて、住まいを持つ喜びを、より多くのお客様にご提供してまいります。

オープンハウス・ディベロップメント 分譲マンションサイト：<https://ms.ohd.openhouse-group.com/>

■株式会社オープンハウスグループについて

株式会社オープンハウス及び関係各社は、2022年1月より、株式会社オープンハウスグループを純粋持株会社とする持株会社体制に移行いたしました。グループの事業は、戸建関連事業、マンション事業、収益不動産事業を中心に、住まいや暮らしに関連する各種サービスを展開し、地域につきましても、創業の首都圏に加え、名古屋圏、大阪圏、福岡圏へと拡大、更に近年は、地域共創のための活動や、環境保全活動にも力をいれております。1997年の創業以来の主要事業である戸建事業では、用地の仕入から、建設、販売まで製販一体の体制を整え、便利な立地かつ手の届きやすい価格の住まいを提供しております。共働き世帯の増加により求められる職住近接した立地、多様化する働き方の中で新しいニーズに応える企画等、グループならではの連携をとった取組を進めてまいりました。これからも、当社グループは、より多くのお客様に選んでいただける住まいのご提供に努めてまいります。

株式会社オープンハウスグループ Web サイト URL：<https://openhouse-group.co.jp/>

< 企業概要 >

商号	株式会社オープンハウスグループ
本社所在地	〒100-6312 千代田区丸の内 2-4-1 丸の内ビルディング 12F
創業	1997年9月
代表者	代表取締役社長 荒井 正昭
資本金	199億3950万円
従業員数（連結）	4,087名（2021年9月末時点）

商号	株式会社オープンハウス・ディベロップメント
本社所在地	〒100-6312 東京都千代田区丸の内2-4-1 丸の内ビルディング12階
創業	2000 年 9 月
代表者	代表取締役社長 福岡良介
資本金	1億100万円
事業内容 (グループ)	1.不動産売買の代理事業 2.新築戸建分譲事業 3.マンション・ディベロップメント事業 4.不動産投資事業 5.前各号に付帯関連する事

< 本件に関するメディア関係者様からのお問い合わせ >

株式会社オープンハウスグループ 広報宣伝部

MAIL：pr@openhouse-group.com