

2020年12月22日
株式会社オープンハウス
(東証一部 3288)

—希少な建築協定エリアの閑静な高台邸宅街に誕生—

「オープンレジデンシア桜山ヒルズ」2021年1月上旬より販売開始

株式会社オープンハウス（本社：東京都千代田区丸の内、代表取締役社長：荒井正昭）のグループ会社である株式会社オープンハウス・ディベロップメントは、2021年1月上旬より「オープンレジデンシア桜山ヒルズ」の販売を開始しますので、お知らせいたします。

名古屋の都心エリアを中心に展開する新築分譲マンション「オープンレジデンシア」。今回は、昭和区桜山エリア邸宅シリーズの第二弾として、昭和区内に7つしかない希少な建築協定で護られた桜山の静穏な邸宅エリアに誕生します。

■ 「オープンレジデンシア桜山ヒルズ」 <2021年1月上旬より販売開始予定>

地下鉄桜通線で名古屋駅へ直通、栄・金山へは徒歩3分のバス停から市バスでダイレクトアクセスできるなど快適な交通環境。昭和区内の希少な建築協定地区のひとつ「滝子町建築協定」地区に位置し、周辺は大通りの喧騒から離れ、歴史ある寺社や公園も点在するなど、緑豊かな季節を感じる閑静な住環境の高台邸宅街。その街並みと調和する低層レジデンスとして誕生します。

物件サイト：<https://ms.ohd.openhouse-group.com/bukken/nagoya/sakurayamahills/>

所在地：愛知県名古屋市昭和区滝子町1803番1（地番）

交通：名古屋市営地下鉄桜通線「桜山」駅 徒歩13分

名古屋市営地下鉄鶴舞線「荒畑」駅 徒歩13分

名古屋市営バス「滝子」停徒歩3分

構造・規模：鉄筋コンクリート造・地上4階建

用途地域：第一種住居地域

敷地面積：1,780.50㎡

専有面積：63.40㎡～76.02㎡

間取り：2LDK+S～4LDK

総戸数：39戸

竣工予定：2021年8月下旬

引渡予定：2021年9月下旬



<完成予想図>

当社グループは引き続き、戸建・マンションの供給を通じて、住まいを持つ喜びを、より多くのお客様にご提供してまいります。

【本件に関するお問い合わせ】

株式会社オープンハウス 経営企画部 TEL: 03-6213-0776

〒100-6312 東京都千代田区丸の内2-4-1 丸の内ビルディング12階

オープンハウス コーポレートサイト：<https://openhouse-group.co.jp/>